

## **RELAZIONE DI MISSIONE BILANCIO al 31.12.2022**

### **1. INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE**

La Fondazione "Tosi / Cippelletti di Rivarolo Mantovano" – Onlus, sita in Via Gino Avigni n. 38 – 46017 Rivarolo Mantovano (MN) – C.F. 80005670205 – P.I. 01572860201 si occupa di assistenza socio sanitaria ed assistenziale ad anziani non autosufficienti.

*La storia:*

ai sensi e per effetto della L.R. 1/03 viene attuata, dall'organo di amministrazione, la trasformazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza denominata "Casa di Riposo Rivarolo Mantovano" in persona giuridica di diritto privato.

Da parte sua, la Regione Lombardia ha voluto riconoscere la volontà manifestata dall'ente attraverso:

- a) la DGR numero 15887 del 30/12/2003;
- b) la pubblicazione sul BURL del 19/01/2004 S.O. n° 4.

La Fondazione, inoltre, è iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche di diritto privato - tenuto presso la Camera di Commercio di Mantova - con numero 220544. All'esito delle determinazioni della Regione Lombardia, la Fondazione ha acquisito la personalità giuridica ad ogni effetto di legge.

Essa opera attraverso i propri organi statutari: in particolare, la gestione dell'Ente è affidata ad un Consiglio di amministrazione composto da cinque membri, di cui quattro nominati dal sindaco con decreto n. 9/2019 del 14/11/2019 e uno dal parroco con lettera del 13/11/2019 (verbale CdA n. 10/2019 del 20/11/2019).

Nei riflessi fiscali, in data 27/01/2004 la Fondazione inoltrò alla Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio, la richiesta di iscrizione all'Anagrafe unica delle Onlus. Nonostante la Fondazione avesse dato puntuale e tempestiva risposta alla ricezione delle richieste istruttorie provenienti dalla stessa Anagrafe delle Onlus, quest'ultima non comunicò l'iscrizione della Fondazione, sebbene avesse dato conferma telefonica, che la pratica era completa. Pertanto, in data 20/11/2006 è stata inviata una precisa richiesta alla Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate della Lombardia per avere informazioni circa l'iscrizione della Fondazione nella suddetta Anagrafe.

L'Ufficio competente ha risposto precisando che:

- 1) l'Anagrafe Unica delle Onlus non è un registro e quindi non ha un numero di iscrizione;
- 2) la Fondazione risulta inserita in tale Anagrafe dal 27/01/2004. L'inquadramento fiscale sopra proposto (D. Lgs. 460/1997) ha poi trovato conferma alla luce delle indicazioni fornite dalla circ. 48/04. In ogni caso, la qualificazione fiscale di Onlus si deve ritenere acquisita "ex tunc" per effetto del decorso del termine previsto dall'art. 6 del Dm 266/03.

Con l'approvazione del Decreto legislativo 3 luglio 2017 n.117 e ss.mm.ii. (c.d. "Codice del terzo Settore"), è stata varata una fondamentale legge di riforma del comparto, che ha provveduto al riordino e alla revisione complessiva della disciplina vigente in materia, sia civilistica che fiscale. La riforma non è ancora pienamente operativa, in quanto mancano ancora decreti attuativi e si andrà a regime probabilmente nel corso del 2023. Per quanto riguarda la privacy, la Fondazione ha adottato nel 2019 il Registro dei Trattamenti in base al nuovo regolamento europeo in materia (GDPR 679/2016).

### **MISSIONE PERSEGUITA ed ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE**

La Fondazione si occupa dell'erogazione di servizi sanitari e socio-assistenziali di tipo residenziale ad anziani non autosufficienti (Cod. ATECO 87.10.00) per n. 80 posti letto di cui n. 68 autorizzati e quindi in convenzione con Regione Lombardia, sui quali l'Istituto percepisce un contributo monetario giornaliero, mentre n. 12 posti letto comunque autorizzati dagli organi competenti ma non sovvenzionati.

L'Ente non ha fine di lucro e persegue esclusivamente fini di solidarietà sociale, prevalentemente nell'ambito territoriale della Regione Lombardia.



La Fondazione a completamento dell'attività istituzionale sopra menzionata, si occupa anche di attività così dette *connesse* quali attività di ginnastica e fisioterapia per utenti esterni.

La Fondazione si propone in particolare:

- a) di provvedere al ricovero, mantenimento ed assistenza materiale degli anziani di ambo i sessi, svantaggiati in ragione di condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali o familiari che abbiano domicilio nel Comune di Rivarolo Mantovano, nei Comuni limitrofi o comunque nell'ambito territoriale della Regione Lombardia e che non possano trovare in famiglia o in altre forme di sicurezza sociale un adeguato sostegno;
- b) di provvedere ad Assistenza Domiciliare Integrata, in convenzione con ATS, relativamente a servizi infermieristici, assistenziali e fisioterapici direttamente al domicilio della persona fragile, la prestazione è richiesta direttamente dal medico curante;
- c) di prestare attività di fisioterapia e riabilitazione anche ai non ricoverati dietro corrispettivo definito dal Consiglio di Amministrazione.

In generale la Fondazione ha lo scopo di tutelare la salute, di offrire un trattamento conforme alla dignità e alla libertà della persona umana nei confronti delle persone assistite, in un ambiente familiare sereno, sviluppando iniziative idonee ad evitare l'emarginazione e la solitudine dell'anziano non autosufficiente o in condizioni di disagio economico o non autosufficienti.

## ATTIVITA' SVOLTE Anno 2022

Nel corso dell'anno 2022, l'attività della Fondazione ha avuto un andamento condizionato dalla pandemia da virus Sars Cov-2, con conseguenze sia gestionali che economiche, anche se in misura inferiore rispetto agli anni 2020 e 2021. A copertura delle ingenti spese che la Fondazione ha dovuto affrontare, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato un modico aumento delle rette di € 2,00 / die; a partire dal 1° Luglio 2022 la retta giornaliera su posto letto accreditato è passata da € 53,00 / die ad € 55,00 / die mentre per quanto riguarda i posti letto solventi in proprio da € 70,00 / die a € 72,00 / die. Gli ingressi di nuovi ospiti in RSA è avvenuto, come da normativa vigente, sempre a seguito di tampone negativo e si è inoltre proseguita la campagna vaccinale, completando i cicli vaccinali primari o somministrando le dosi booster a seconda dei casi. Anche nel corso dell'anno 2022, gli interventi strutturali di carattere straordinario, sono stati rimandati, visto il perdurare degli obblighi in essere per contrastare la diffusione del COVID (come l'utilizzo delle mascherine) che, seppur in maniera più contenuta ha comunque continuato a circolare. Anche l'hanno 2022 ha visto la partecipazione di tutta la comunità rivarolese, sia come privati cittadini, che come Associazioni e imprenditori a sostegno della Fondazione attraverso oblazioni spontanee che hanno permesso di bilanciare, almeno in parte, le grosse spese sostenute. Come detto, l'anno 2022 ha visto il lento e progressivo ritorno ad una "normalità". Infatti, nonostante anche nell'anno 2022 vi sia stato qualche focolaio COVID all'interno della Fondazione, si è comunque sempre riusciti a gestirlo senza conseguenze né per gli ospiti né per gli operatori. Anche durante l'anno 2022, il problema di carenza di infermieri e medici, ma anche di personale ausiliario, unito ad un forte turnover di personale è stato molto impattante sulla gestione delle risorse umane. Con grande impegno, si è riusciti a riportare in equilibrio la situazione dopo l'estate, grazie all'inserimento del nuovo coordinatore infermieristico, oltre ad un infermiere. Nonostante questo, la gestione del personale sanitario resta uno degli aspetti più delicati di tutta la gestione post Covid.

## 2. DATI SUGLI ASSOCIATI O SUI FONDATORI E SULLE ATTIVITA' SVOLTE NEI LORO CONFRONTI

L'Istituzione trae origine da lasciti; è stata promossa da Don Girolamo Carlo Cippelletti, arciprete di Rivarolo Mantovano dal 1736 al 1779, anno della sua morte, con testamento olografo in data 17/01/1771 e da diversi altri testamentari ed è stata portata a compimento negli anni 1884-1887 da un Comitato esecutivo erigendo un Ospedale; ha subito negli anni varie modificazioni sia nelle finalità che nella gestione amministrativa.

Originariamente è sorta come Ospedale Civile; ad essa fa riferimento lo Statuto Organico ed il Regolamento Interno approvati in data 04/11/1886 e 12/05/1887, approvati rispettivamente dal Ministero dell'Interno il 20/02/1887 e dal Prefetto il 26/05/1887.

L'erezione in Ente Morale (Opera Pia Ospedale Civile) è avvenuta con Decreto Reale n. 2515 del 09/12/1935, che ne approva lo Statuto predisposto in data 14/08/1935. Con Decreto Prefettizio n. 20455 del 09/06/1939, questa Istituzione è stata classificata "infermeria". Con successivo Decreto del Medico provinciale di Mantova n. 1264 del 04/06/1965 è stata classificata "infermeria per malati cronici".

Con D.P.R. 07/10/1970 n. 1418, è stata dichiarata "Ente Ospedaliero".

Con successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale Lombardia n. 214 in data 03/03/1973 è stato revocato il D.P.R. 1418/1970, in quanto l'Ente mancava dei requisiti fondamentali che giustificano l'esistenza dell'Ente Ospedaliero, avendo ormai da tempo l'Istituzione trasformato di fatto la propria attività ospedaliera in attività assistenziale per gli anziani.

In applicazione dell'art. 25 del D.P.R. 25/07/1977 n. 616, la Regione Lombardia con L.R. 09/03/1978n. 23 ha sciolto gli E.C.A., per cui da quel momento l'Ente è stato gestito da un Collegio Commissariale, ai sensi dell'art. 95 della L.R. 07/01/1986 n. 1.

La Fondazione non ha Associati e/o Fondatori a cui rendere conto.

### INFORMAZIONI SULLA PARTECIPAZIONE DEGLI ASSOCIATI ALLA VITA DELL'ENTE

La Fondazione non ha associati.

### 3. CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO

Il bilancio chiuso alla data del 31/12/2022 è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Rendiconto Gestionale, dalla presente Relazione di Missione, dal Bilancio Sociale, dal Rendiconto Finanziario e dalla Relazione dell'Organo di Controllo della Fondazione.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta in applicazione dei principi fondamentali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, tenendo conto – in ogni caso – della funzione economica di ogni singolo elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività e delle passività, per evitare compensi tra perdite (che dovevano essere riconosciute) e profitti (da non riconoscere in quanto non realizzati).

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci dell'ente nei vari esercizi.

La considerazione della funzione economica di ogni singolo elemento dell'attivo o del passivo esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - e consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

I criteri di redazione del bilancio tengono conto dei principi sopra riportati.

Per quanto riguarda le singole poste di bilancio vengono di seguito proposte alcune esemplificative precisazioni:



### Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, se acquistate nel corso dell'esercizio, sono state iscritte al costo di acquisto.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno (quali, ad esempio, il software), le licenze sono ammortizzate con una aliquota annua del 33,33%.

### Immobilizzazioni Materiali

Con particolare riferimento a tale categoria di immobilizzazioni, vi rientrano diverse tipologie di beni che possono essere così suddivise:

- *beni strumentali* utilizzati per il normale svolgimento dell'attività dell'ente acquisiti a diverso titolo:
  - dalla trasformazione in Fondazione e periziati da uno stimatore designato dalla fondazione al valore di mercato;
  - a titolo oneroso, valutati al costo storico;
  - a titolo gratuito, valutati al valore di mercato.
- *beni patrimonio* (terreni – altri immobili) che generano tipicamente reddito fondiario o da locazione.

Nel valore di iscrizione in bilancio delle immobilizzazioni materiali acquistate nel corso dell'esercizio si è tenuto conto degli eventuali oneri accessori, dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione e di eventuali costi capitalizzati derivanti da lavori di manutenzione straordinaria.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. In particolare, le aliquote utilizzate sono quelle adottate dal fisco, ad eccezione della aliquota relativa ai fabbricati istituzionali, che rispetto alla fiscale, è ridotta al 50%, visto l'utilizzo e la destinazione del bene.

Per quanto attiene i cespiti acquistati nel corso dell'esercizio, la quota di ammortamento viene calcolata con il metodo *pro rata temporis*.

Alla luce dei criteri sopra indicati, sono state individuate, ed applicate, le seguenti aliquote di ammortamento:

- Fabbricati istituzionali:	1,50%
- Fabbricato ex rurale:	1,50%
- Costruzioni leggere	10%
- Attrezzature e macchinari generici:	15%
- Attrezzature e macchinari specifici:	12%
- Mobili e arredi:	15%
- Macchine d'ufficio elettroniche:	20%
- Automezzi da trasporto:	25%
- Impianti specifici:	15%
- Impianti generici:	15%
- Biancheria:	40%
- Manutenzioni straordinarie:	20%
- Altri beni materiali < 516,46	100%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

### Crediti

Sono esposti al presunto valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo, è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che è stato esposto in diminuzione della voce C) II) 1) "crediti v/clienti" nell'attivo

circolante dello Stato Patrimoniale riclassificato secondo gli schemi ETS, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali di settore.

Il fondo svalutazione crediti al 31.12.2022 è pari ad € 40.000,00.

#### *Debiti*

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di eventuali resi o rettifiche di fatturazione.

#### *Ratei e risconti*

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

#### *Rimanenze magazzino*

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti applicando il costo specifico d'acquisto.

Le rimanenze di magazzino vengono rilevate nei singoli magazzini di reparto, in lavanderia, in cucina, in magazzino generale, nel magazzino pulizie in reparto e nella guardiola infermieristica (farmaci e parafarmaci) e riguardano le seguenti categorie di merci:

- prodotti farmaceutici;
- presidi per incontinenti e igiene ospiti;
- materiale di pulizia (suddivise per struttura, lavanderia e cucina);
- materiale sanitario;
- materiale di consumo (suddivise per struttura, lavanderia e cucina);
- generi alimentari.

Le rimanenze finali di materiale sanitario, aumentate notevolmente nel biennio 2020/2021 a seguito degli acquisti effettuati dalla struttura per fronteggiare l'emergenza sanitaria in corso, hanno visto per l'anno 2022 una sorta di stabilizzazione delle stesse.

#### *Fondi per rischi e oneri e fondo svalutazione crediti*

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Più in generale, le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili nella loro manifestazione e ragionevolmente quantificabili nel loro ammontare.

#### Fondo Rinnovo Contrattuale Dipendenti

Al 31/12/2022, il Fondo Rinnovo Contrattuale Dipendenti è stato implementato di € 27.000,00, a dicembre 2022 sono stati erogati ai dipendenti CCNL Enti Locali arretrati per € 23.155,00.

Il Fondo al 31/12/2022 è di € 45.565,06.

#### Fondo Rischi per Controversie Legali

Al 31/12/2022 il Fondo ammonta ad € 100.000,00 e non è stato implementato.

#### Fondo Rischi Generici

Al 31/12/2022 il Fondo Rischi Generici ammonta ad € 21.500,00, ed è stato implementato in modo precauzionale di € 6.500,00.



Fondo Rinnovamento Tecnologico – NEW -

Si è ritenuto opportuno accantonare la somma di € 28.000,00 quale impegno di spesa per l'adeguamento tecnologico necessario della struttura.

Fondo Svalutazione Crediti

Al 31/12/2022 non sono stati effettuati accantonamenti al Fondo che ammonta ad € 40.000,00.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte dell'esercizio

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza.

In quanto Onlus, l'attività svolta dalla fondazione non è produttiva del reddito d'impresa. Più precisamente l'attività istituzionale, nel perseguimento di esclusive finalità di solidarietà sociale, non costituisce esercizio di attività commerciale; mentre le attività direttamente connesse non concorrono alla formazione del reddito imponibile.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per prestazioni di servizio sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nei paragrafi precedenti è stata sottolineata la differenziazione che il legislatore tributario ha posto tra le attività istituzionali e connesse.

A livello contabile, l'articolo 20-bis, comma 1, lettera a), del Dpr 600/73 impone alle Onlus l'obbligo della tenuta della contabilità per l'attività complessivamente svolta. La lettera b) del medesimo comma dell'articolo 20-bis richiede, inoltre, la tenuta di una contabilità separata per le attività connesse.

Alla luce delle recenti novità legislative, non risulta indispensabile effettuare la distinzione tra ricavi istituzionali e ricavi connessi per quanto riguarda l'attività tipica svolta dalla casa di riposo e, pertanto, non è necessario effettuare il ribaltamento dei costi promiscui; infatti tutti i servizi resi a soggetti anziani in condizione di non autosufficienza riconosciuta e documentata come grave rientrano nell'attività istituzionale (risoluzione 146 del 21.12.2006).

Si può quindi dedurre che l'Agenzia delle Entrate reputa preminenti, ai fini dell'istituzionalità dell'attività svolta, i caratteri sanitari piuttosto che quelli patrimoniali.

L'impianto contabile – ed in particolare il piano dei conti – è stato dunque predisposto in applicazione di criteri che permettano:

- la suddivisione dei ricavi tra l'attività istituzionale e le attività connesse;
- una distinta e soprattutto chiara separazione contabile dei costi istituzionali, connessi e promiscui;

Si sottolinea che nel corso dell'anno 2022, così come nell'anno 2021, causa pandemia da SARS CoV-2 oltre che in via precauzionale, l'attività di fisioterapia e ginnastica per esterni (*Attività Connessa*) non è stata ripresa.

I valori esposti negli schemi di bilancio e nella presente Relazione di Missione, sono espressi in euro.

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022 è stato sottoposto al controllo dell'organo di revisione.

**EVENTUALI ACCORPAMENTI ED ELIMINAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO RISPETTO AL MODELLO MINISTERIALE**

Nel corso dell'anno 2022 non sono stati effettuati accorpamenti e/o eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale.

**4. IMMOBILIZZAZIONI**

**Immobilizzazioni Immateriali**

IMM.NI IMMATERIALI	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Imm.ni in corso e acconti	Altre	TOTALE
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo	€ -	€ -	€ 26.632,55	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 26.632,55
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	€ -	€ -	€ 22.862,75	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 22.862,75
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Valore di bilancio al 31/12/2021</b>	€ -	€ -	€ 3.769,80	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.769,80
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Riclassifiche (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ -	€ -	€ 753,96	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Totale variazioni</b>	€ -	€ -	€ 753,96	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Valore di fine esercizio 2022</b>	<b>€ 3.015,84</b>							
<b>TOTALE RIVALUTAZIONI</b>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -



### Immobilizzazioni Materiali

IMM.NI MATERIALI	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	TOTALE
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	€ 2.681.728,42	€ 422.894,24	€ 323.786,49	€ 343.265,10	€ -	€ 3.771.674,25
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	€ 598.586,12	€ 326.612,01	€ 271.070,28	€ 317.172,74	€ -	€ 1.513.441,15
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Valore di bilancio al 31/12/2021</b>	<b>€ 2.083.142,30</b>	<b>€ 96.282,23</b>	<b>€ 52.716,21</b>	<b>€ 26.092,36</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.258.233,10</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizione	€ 8.778,29	€ 6.350,00	€ 16.226,67	€ 48.195,21	€ -	€ 79.550,17
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Riclassifiche (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ 34.813,76	€ 26.471,65	€ 13.812,91	€ 13.977,15	€ -	€ 89.075,47
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Totale variazioni</b>	<b>€ -26.035,47</b>	<b>€ -20.121,65</b>	<b>€ 2.413,76</b>	<b>€ 34.218,06</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -9.525,30</b>
<b>Valore di fine esercizio 2022</b>	<b>€ 2.057.106,83</b>	<b>€ 76.160,58</b>	<b>€ 55.129,97</b>	<b>€ 60.310,42</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.248.707,80</b>
<b>TOTALE RIVALUTAZIONI</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

Per quanto riguarda le variazioni delle immobilizzazioni materiali dall'anno 2021 al 2022, possiamo rilevare quanto segue:

- è stata installata una nuova porta antipanico nel salone P.T. per consentire un più agevole passaggio dei parenti in visita e di conseguenza il distanziamento Covid richiesto dalla normativa. L'importo è stato imputato al conto *Fabbricati Istituzionali*;
- il conto *Impianti Generici* è stato implementato per l'acquisto ed installazione di n. 4 climatizzatori rispettivamente posizionati in cucina e nei refettori del Nucleo Rosso e Giallo per un importo totale di € 6.350,00.
- Per quanto riguarda i conti *Attrezzature e macchinari generici / specifici*, è stata acquistata una nuova lavastoviglie per la cucina (€ 4.550,00) ed un nuovo essiccatore rotativo per la lavanderia (€ 5.612,00). E' stato inoltre installato un sistema di accesso in RSA comprensivo di tornello e lettore Green Pass per permettere ai parenti di far visita ai propri congiunti rispettando la normativa Covid vigente.
- Nel corso dell'anno 2022 sono stati acquistati n. 20 letti Alzheimer per un importo totale di € 40.000,00 ca. che è stato imputato al conto *Mobili e Arredi*, l'investimento è stato in parte finanziato, per € 10.000,00, dalla Fondazione Comunità Mantovana attraverso un bando a cui nel 2019 la nostra Fondazione ha aderito. Per quanto riguarda il conto *Macchine d'ufficio elettroniche*, l'importo a bilancio è stato implementato di circa € 3.500,00 in quanto è stato ritenuto necessario sostituire n. 3 PC dell'ufficio ormai obsoleti e non più aggiornabili alle nuove versioni dei programmi in uso.

### Immobilizzazioni Finanziarie

IMM.NI FINANZIARIE	Partecipazioni	Crediti	TOTALE
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	€ -	€ -	€ -
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -
<b>Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizione	€ -	€ -	€ -
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -
Riclassifiche (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni	€ -	€ -	€ -
<b>Totale variazioni</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>TOTALE RIVALUTAZIONI</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

### 5. COSTI DI IMPIANTO, DI AMPLIAMENTO E DI SVILUPPO

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO	Valore di INIZIO ESERCIZIO	INCREMENTI dell'esercizio	AMMORTAMENTI ed altri DECREMENTI dell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>Ragioni della iscrizione</b>				
<b>Criteri di ammortamento</b>				

Nel corso dell'anno 2022 non sono stati rilevati costi di impianto e di ampliamento.



COSTI DI SVILUPPO	Valore di INIZIO ESERCIZIO	INCREMENTI dell'esercizio	AMMORTAMENTI ed altri DECREMENTI dell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Ragioni della iscrizione</b>				
<b>Criteri di ammortamento</b>				

Nel corso dell'anno 2022 non sono stati rilevati costi di sviluppo.

## 6. AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI

### CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

CREDITI	Di DURATA residua superiore a 5 ANNI
verso imprese controllate	€ -
verso imprese collegate	€ -
verso altri enti del Terzo settore	€ -
verso altri	€ -
altri titoli	€ -
verso utenti e clienti	€ -
verso associati e fondatori	€ -
verso enti pubblici	€ -
verso soggetti privati per contributi	€ -
verso enti della stessa rete associativa	€ -
verso altri enti del Terzo settore	€ -
verso imprese controllate	€ -
verso imprese collegate	€ -
Tributari	€ -
da 5 per mille	€ -
imposte anticipate	€ -
verso altri	€ -
<b>TOTALE</b>	€ -

Nel corso dell'anno 2022 non sono stati rilevati crediti di durata residua superiore a 5 anni.

**DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI**  
**DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI**

DEBITI	Di DURATA residua superiore a 5 ANNI	Assistiti da GARANZIE REALI su beni sociali
verso banche	€ -	€ -
verso altri finanziatori	€ -	€ -
verso associati e fondatori per finanziamenti	€ -	€ -
verso enti della stessa rete associativa	€ -	€ -
per erogazioni liberali condizionate	€ -	€ -
Acconti	€ -	€ -
verso fornitori	€ -	€ -
verso imprese controllate e collegate	€ -	€ -
Tributari	€ -	€ -
verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ -	€ -
verso dipendenti e collaboratori	€ -	€ -
Altri	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

Nel corso dell'anno 2022 non sono stati rilevati debiti di durata residua superiore a 5 anni.

**NATURA DELLE GARANZIE**

La Fondazione aveva in essere con l'Istituto di Credito UNICREDIT - V.lo Teatro, 8 – 46019 Viadana (MN), un Mutuo garantito da Ipoteca della durata di 15 anni che si è esaurito con il pagamento della rata n. 39 il 30.06.2022 (quota capitale € 33.299,08) e n. 40 il 31.12.2022 (quota capitale € 34.080,74).

Il debito non aveva comunque durata residua superiore ai 5 anni.

**7. RATEI E RISCONTI ATTIVI / RATEI E RISCONTI PASSIVI**

**RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Movimenti RATEI E RISCONTI ATTIVI	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Ratei attivi	€ -	€ -	€ -
Risconti attivi	€ 6.394,73	€ - 1.162,13	€ 5.232,60
<b>TOTALE</b>	<b>€ 6.394,73</b>	<b>€ - 1.162,13</b>	<b>€ 5.232,60</b>

Composizione RATEI ATTIVI	Importo
	€ -
	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ -</b>

Nel corso dell'anno 2022 non sono stati rilevati ratei attivi.



Composizione RISCONTI ATTIVI	Importo
Manut. attrezzature altre manutenzioni	€ 0,00
Manut. sistema informatico	€ 589,12
Spese Pubblicità	€ 241,85
Abbon/Acq. Libri, Giornali e Riviste	€ 141,41
Assicurazioni	€ 3.230,07
Spese Telefoniche	€ 431,48
Noleggio Fotocopiatrice	€ 529,60
Noleggio Attrezzature	€ 69,07
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.232,60</b>

### RATEI E RISCONTI PASSIVI

Movimenti RATEI E RISCONTI PASSIVI	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Ratei passivi	€ -	€ -	€ -
Risconti passivi	€ 5.000,00	€ -	€ 14.350,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.000,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 14.350,00</b>

Composizione RATEI PASSIVI	Importo
	€ -
	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ -</b>

Composizione RISCONTI PASSIVI	Importo
Oblazione Pro Loco Rivarolo M.no "progetto respiro"	€ 5.000,00
Contributo Fond. Com. Mantovana per acquisto letti Alzheimer – risconto ammortamento civilistico su Mobili e Arredi	€ 9.350,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 14.350,00</b>

### ALTRI FONDI

Composizione ALTRI FONDI	Importo
F.do rinnovo contrattuale dipendenti	€ 45.565,06
F.do rischi per controversie legali	€ 100.000,00
F.do Rischi Generici	€ 21.500,00
F.do Rinnovamento Tecnologico	€ 28.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 195.065,06</b>

### 8. PATRIMONIO NETTO

Movimenti PATRIMONIO NETTO	Valore d'inizio esercizio	Incrementi	Decrementi	Valore di fine esercizio
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 1.281.123,65	€ -	€ -	€ 1.281.123,65
<b>PATRIMONIO VINCOLATO</b>				
Riserve statutarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Totale PATRIMONIO VINCOLATO</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>PATRIMONIO LIBERO</b>				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ - 168.421,30	€ - 3.809,65	€ -	€ - 172.230,95
Altre riserve	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Totale PATRIMONIO LIBERO</b>	<b>€ - 168.421,30</b>	<b>€ - 3.809,65</b>	<b>€ -</b>	<b>€ - 172.230,95</b>
AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO	€ - 3.809,65	€ -	€ 2.316,70	€ - 1.492,95
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>€ 1.108.892,70</b>	<b>€ - 3.809,65</b>	<b>€ 2.316,70</b>	<b>€ 1.107.399,75</b>

Disponibilità e utilizzo PATRIMONIO NETTO	Importo	Origine Natura	Possibilità di utilizzazione	Utilizzazione effettuata nei 3 precedenti esercizi
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 1.281.123,65	Trasformazione da Ipab a Onlus (anno 2004) quantificazione patrimonio per variazione contabilità	A copertura perdite	€ - 48.582,55 € - 3.809,65 € - 1.492,95
<b>PATRIMONIO VINCOLATO</b>				
Riserve statutarie	€ -			€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -			€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ -			€ -
<b>Totale PATRIMONIO VINCOLATO</b>	<b>€ -</b>			<b>€ -</b>
<b>PATRIMONIO LIBERO</b>				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ - 172.230,95			€ - 172.230,95
Altre riserve	€ -			€ -
<b>Totale PATRIMONIO LIBERO</b>	<b>€ -</b>			<b>€ -</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ - 172.230,95</b>			<b>€ - 172.230,95</b>



## 9. INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITÀ SPECIFICHE

La Fondazione nel corso dell'anno 2022 ha ricevuto diverse oblazioni in denaro da parenti, realtà ed aziende locali che hanno voluto sostenere l'attività del nostro Istituto. Tali introiti non sono stati vincolati e/o destinati ad acquisto o finalità specifiche sono quindi stati utilizzati per l'attività istituzionale.

La Fondazione ha ricevuto la somma di € 10.000,00 (*Contributi e donazioni da terzi*) a seguito di partecipazione al Bando n. 4/2019 della Fondazione Comunità Mantovana, tali fondi sono stati erogati con la finalità specifica di contribuire all'acquisto di n. 20 letti Alzheimer che sono stati acquistati nel corso dell'anno 2022.

## 10. DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

Come sopra riportato si ribadisce il fatto che le oblazioni ricevute nel corso dell'anno 2022 non erano condizionate.

## 11. ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE

### PROVENTI E RICAVI

PROVENTI E RICAVI	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	Valore ESERCIZIO CORRENTE
<b>Da attività di interesse generale</b>			
Erogazioni Liberali	€ 19.726,35	€ - 5.136,35	€ 14.590,00
Proventi del 5 per mille	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00
Contributi da soggetti privati	€ -	€ 1.650,00	€ 1.650,00
Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi:			
- Rette Ospiti RSA			
- Rette Ospiti RSA SOL	€ 1.559.932,24	€ 57.875,36	€ 1.617.807,60
Contributi da enti pubblici	€ -	€ 23.580,16	€ 23.580,16
Proventi da contratti con Enti Pubblici:			
- Quota a carico Regione RSA			
- Rette a carico Enti Locali RSA			
- Ricavo servizio ADI			
- Rette a carico Enti Locali RSA SOL			
- Rimborso consumo O2 – SOL/ATS	€ 1.056.631,82	€ 59.546,94	€ 1.116.178,76
Altri ricavi, rendite e proventi:			
- Sopravvenienze attive			
- Arrotondamenti / abbuoni attività istituzionali	€ 19.147,70	€ 14.689,96	€ 33.837,66
Rimanenze Finali attività istituzionale	€ 49.993,25	€ 5.973,03	€ 44.020,22
<b>Da attività diverse</b>			
Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi:			
- Ricavi prestazioni FKT esterni			
- Ricavi ginnastica di gruppo esterni			
- Arrotondamenti / abbuoni attività connesse	€ -	€ -	€ 0,00
<b>Da attività di raccolta fondi</b>			
-----	€ -	€ -	€ -
<b>Da attività finanziarie e patrimoniali</b>			
Da rapporti bancari:			
- I su c/c B.C.C. Rivarolo M.no	€ 132,01	€ 240,93	€ 372,94
<b>Di supporto generale</b>			
-----	€ -	€ -	€ -

Indicazione dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali
Nella voce Contributi e donazioni da Enti Pubblici, sono stati registrati i contributi a sostegno del Terzo Settore da parte del Ministero del Lavoro per € 1.000,00, il contributo di € 8.678,16 da ATS (art. 19-Novies, c. 1 DL 137/2020 convertito in Legge n. 176/2020), oltre all'importo di € 13.902,00 relativo al D.R. Covid 19 – art. 13 D.L. 137 del 28.10.20 – L. 176 del 18.12.2020, già stato riconosciuto alla Fondazione dalla Regione Lombardia ma non ancora incassato.

### ONERI E COSTI

ONERI E COSTI	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	Valore ESERCIZIO CORRENTE
<b>Da attività di interesse generale</b>			
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci:			
- Costo materie prime attività istituzionali	€ 270.610,55	€ 18.322,87	€ 288.933,42
Servizi:			
- Spese diverse animazione			
- Comp. Serv. medico-sanitario e di reperibilità			
- Servizio lavanderia in appalto			
- Corsi aggiornamento e formazione			
- Prestazioni I.P. in libera professione			
- Spese trasporto / utilizzo bombole O2			
- Pedaggi Autostradali + telepass			
- Noleggio Attrezzature			
- Compenso medico competente			
- Visite fiscali dipendenti			
- Costi per servizi tecnici			
- Riscaldamento			
- Energia Elettrica			
- Acquedotto			
- Spese Telefoniche			
- Spese organi istituzionali			
- Servizio smaltimento rifiuti			
- Consulenza amm.va e fiscale			
- Consulenze legali e notarili			
- Consulenza del lavoro			
- Consulenza Privacy			
- Compenso Revisore			
- Altri servizi			
- Noleggio fotocopiatrice			
- Spese auto istituto			
- Assicurazioni			
- Cancelleria e stampati			
- Quota ass.va UNEBA			
- Servizio Agenzia Interinale	€ 525.020,30	€ 45.747,70	€ 570.768,00
Personale:			
- Spese I.P. somministrati			
- Spese ASA/OSS somministrati			
- Spese cucina somministrati			
- Spese Pulizia / Lavanderia somministrati			
- Spese animazione somministrati			
- Spese manutentore somministrato			
- Personale competenze fisse			
- Assistenza Sanit. Integrativa Dipendenti			
- Competenze per incentivazioni			
- Acc.to fondo TFR			
- Inpdap			
- Inail	€ 1.690.593,23	€ 82.061,24	€ 1.772.654,47



- TFR liquidato			
- Inps			
- Acc.to TFR per f.do complementare			
- Acc.to fondo rinnovo contrattuale			
- Rimborso infortunio Inail (in detrazione)			
<b>Ammortamenti</b>	€ 90.998,43	€ - 1.169,00	€ 89.829,43
<b>Accantonamenti per rischi ed oneri</b>	€ 33.000,00	€ 1.500,00	€ 34.500,00
<b>Oneri diversi di gestione:</b>			
- Arrotondamenti passivi			
- Missioni e rimborso			
- Acquisto calzature e divise dipendenti			
- Spese rappresentanza			
- Tassa Rifiuti			
- Sopravvenienze passive	€ 26.058,15	€ - 8.741,84	€ 17.316,31
<b>Rimanenze iniziali</b>	€ 48.516,99	€ 1.476,26	€ 49.993,25
<b>Da attività diverse</b>			
<b>Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci:</b>			
- Materiale fisioterapico per esterni	€ 41,90	€ - 41,90	€ 0,00
<b>Servizi:</b>			
- Energia elettrica FKT esterni			
- Riscaldamento FKT esterni	€ 646,60	€ 685,22	€ 1.331,82
<b>Personale:</b>			
- Pers.le riabilitazione comp. fisse est.			
- Competenze incentivazioni fisio est.			
- Acc.to fondo TFR fisio est.			
- Inps fisioterapia esterni	€ 264,39	€ - 28,09	€ 236,30
<b>Da attività di raccolta fondi</b>			
-----	€ -	€ -	€ -
<b>Da attività finanziarie e patrimoniali</b>			
<b>Su rapporti bancari</b>	€ 1.498,61	€ 609,40	€ 2.108,01
<b>Su prestiti:</b>			
- Interessi passivi su Mutuo Unicredit	€ 1.781,87	€ - 1.001,32	€ 780,55
<b>Altri oneri:</b>			
- Interessi passivi su altri debiti			
- Interessi passivi su dep. cauz. degenti	€ 226,36	€ 129,63	€ 355,99
<b>Di supporto generale</b>			
<b>Servizi:</b>			
- Amministratori comp. fisse			
- Spese Pubblicità			
- Assicurazioni	€ 21.235,71	€ 1.635,01	€ 22.870,72
<b>Altri oneri:</b>			
- Abb./Acq. Libri, giornali e riviste			
- Spese Postali			
- Costi vari generali			
- Offerte – Erogazioni liberali a terzi			
- Quota ass.va APROMEA			
- Quote ass.ve ANTEAS			
- Sanzioni e multe			
- Imposte di bollo			
- Imposte e tasse deducibili			
- Imposte e tasse indeducibili	€ 3.350,93	€ 2.972,09	€ 6.323,02
<b>Indicazione dei singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali</b>			
Anno 2021 / Sopravvenienza Passiva 2022: in questa voce troviamo le regolarizzazioni delle posizioni INPS di personale cessato a seguito di regolare Nota dell'Istituto.			

## 12. DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Le erogazioni liberali sono state ricevute dalla Fondazione direttamente in contanti o tramite bonifico bancario, in quest'ultimo caso è stata prodotta in capo al donatore l'attestazione di erogazione liberale in denaro, deducibile, ai sensi dell'art. 83 - comma 2 e dell'art. 104 – comma 1 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art. 66 del D Cura Italia.

Nell'anno 2022 è stato incassato il 5 per mille anno 2021 (redditi 2020) per un importo di € 5.484,94 che è stato utilizzato per i fini istituzionali dell'Ente.

## 13. NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA

DIPENDENTI	NUMERO MEDIO
Direttore Amministrativo	1
Impiegati	4
Infermieri Professionali e terapisti	9
Animatori	3
Operatori Socio Assistenziali	25
Cuochi	4
Addetti servizi generali	3
Operatori di pulizia	4
<b>TOTALE</b>	<b>53</b>

La Fondazione ha adottato il contratto dell'Unione Nazionale degli Enti di Beneficienza ed Assistenza (UNEBA) che risulta più adeguato alla natura ed al tipo di attività svolta dall'Ente, mantenendo in essere per i dipendenti provenienti dall'ex IPAB il contratto EE.LL.

## NUMERO DEI VOLONTARI ISCRITTI NEL REGISTRO DEI VOLONTARI DI CUI ALL'ART. 17, COMMA 1, CHE SVOLGONO LA LORO ATTIVITÀ IN MODO NON OCCASIONALE

L'Ente si avvale di n. 13 volontari, regolarmente iscritti all'Anteas, associazione di volontariato presente anche a Rivarolo Mantovano, che nello specifico si adoperano per:

- servire pasti agli anziani: n. 2;
- attività di animazione: n. 8;
- trasporto ospiti: n. 3.

Nel corso dell'anno 2022, come per l'anno 2021, l'attività di volontariato legato alle attività di animazione, all'interno della struttura è stata sospesa a scopo precauzionale, causa emergenza sanitaria.

## 14. COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

COMPENSI	Valore
Amministratori	€ 23.959,64
Sindaci	€ -
Revisori legali dei conti	€ 4.060,16
<b>TOTALE</b>	<b>€ 28.019,80</b>



### 15. PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.

La Fondazione non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi e per gli effetti degli artt. 2447-bis e seguenti del codice civile e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i.

### 16. OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

PARTI CORRELATE	Natura del rapporto	Crediti	Debiti	Proventi e ricavi	Oneri e costi
		€ -	€ -	€ -	€ -
		€ -	€ -	€ -	€ -
		€ -	€ -	€ -	€ -
		€ -	€ -	€ -	€ -

L'Ente non ha realizzato, nel corso dell'anno 2022, operazioni con parti correlate. Più precisamente non sono state effettuate operazioni con persone o enti in grado di esercitare il controllo sull'Ente.

### 17. PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO O DI COPERTURA DEL DISAVANZO

Destinazione AVANZO Copertura DISAVANZO	Importo
Anno 2022 - DISAVANZO	€ 1.492,95
	€ -
	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.492,95</b>
<b>Eventuali VINCOLI attribuiti all'utilizzo parziale o integrale dell'avanzo</b>	

### 18. ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Il principale motivo di incertezza sull'attività complessiva della Fondazione nel biennio 2020/2021 è stata l'emergenza sanitaria che, principalmente nell'anno 2020 ma con ripercussioni anche nell'anno 2021, ha portato ad ingenti uscite finanziarie per l'acquisto di DPI e per l'adeguamento alle nuove normative anti-Covid.

Per rispettare le nuove disposizioni emanate da ATS, l'Ente si è trovato ad avere posti letto liberi con conseguenti minori introiti.

Nel corso dell'anno 2022 gli effetti dell'emergenza hanno avuto ricadute soprattutto in relazione all'approvvigionamento dei DPI, ancora obbligatori nelle strutture sanitarie, come detto anche in premessa.

Un altro fattore notevolmente impattante sul bilancio della Fondazione nell'anno 2022, è stato il vertiginoso aumento dei costi energetici relativamente alle utenze di luce e gas. Basti pensare che i costi relativi alle

utenze del gas sono passati dai circa 39.000 euro relativamente all'anno 2021, ai circa 121.000 euro anno 2022, con un aumento di circa 82.000 euro; I costi relativi alle utenze elettriche invece sono passati dai circa 56.500 euro relativamente all'anno 2021, ai circa 76.500 euro anno 2022, con un aumento di circa 20.000 euro.

#### 19. EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI

La Fondazione continuerà nella sua attività di gestione ottemperando a tutte le prescrizioni normative che verranno.

Dove possibile si procrastineranno acquisti e/o investimenti non immediatamente necessari.

In conclusione, sulla base delle evidenze attualmente disponibili e delle previsioni possibili, un'analisi degli impatti della pandemia sull'attività economica e sulla situazione finanziaria della Fondazione, nonché una valutazione della sussistenza del presupposto della continuità aziendale, tenuto conto delle dimensioni e della tipologia dell'attività svolta, della situazione finanziaria e patrimoniale complessiva della Fondazione, non vengono evidenziate situazioni di incertezza.

#### 20. INDICAZIONE DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE

La Fondazione pur dovendo affrontare difficoltà economico-finanziarie e gestionali ha sempre considerato prioritari i servizi di assistenza all'ospite che prevedono:

assistenza medica di base, resa in regime di continuità (presenza di medici nei giorni feriali e servizio di reperibilità di notte e nei giorni festivi)

servizio di riabilitazione, attivo tutti i giorni feriali;

servizio di animazione, attivo tutti i giorni feriali;

servizio infermieristico, reso in regime di continuità, con presenza diurna (feriale e festiva) di n. 2 infermieri professionali;

servizio di assistenza di base, reso in regime di continuità diurna e notturna, feriale e festiva, con presenza effettiva di un congruo numero di A.S.A. e O.S.S.;

servizi alberghieri, quali cucina, pulizia ambienti e lavanderia, resi in regime di continuità da personale qualificato.

Un altro aspetto a cui l'Ente ha dedicato risorse finanziarie e di disponibilità di personale riguarda la possibilità per gli ospiti di poter avere un contatto con i propri cari; a tal fine sono state attivate le videochiamate e le visite tenendo sempre in considerazione la salute e il benessere dell'ospite.

#### 21. INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITÀ DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE

L'Ente è autorizzato a svolgere attività di fisioterapia e ginnastica di gruppo per utenti esterni (attività connessa) che però è stata sospesa sia nell'anno 2021 che nell'anno 2022 causa pandemia.

Gli introiti connessi a questa attività sono strumentali all'attività istituzionale dell'istituto in quanto riutilizzati per far fronte alle spese dell'attività caratteristica di assistenza.



## 22. PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI

Componenti FIGURATIVE	Valore
Costi figurativi relativi all'impiego di VOLONTARI iscritti nel Registro di cui al co. 1, art. 17 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i.	€ -
Erogazioni gratuite di DENARO e cessioni o erogazioni gratuite di BENI o SERVIZI, per il loro <i>valore normale</i>	€ -
Differenza tra il <i>valore normale</i> dei BENI o SERVIZI acquistati ai fini dello svolgimento dell'attività statutaria e il loro costo effettivo di acquisto	€ -

### DESCRIZIONE DEI CRITERI UTILIZZATI PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI PRECEDENTI

Per l'anno 2022 non sono stati rilevati costi e/o proventi figurativi stimabili in modo attendibile.

## 23. RETRIBUZIONI

I livelli retributivi lordi tra lavoratori dipendenti rispettano il rapporto di uno a otto di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni.

## 24. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI

Nell'anno 2022 la Fondazione non ha svolto attività di raccolta fondi.

### RENDICONTO SPECIFICO PREVISTO DAL CO. 6, ART. 87 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.

RENDICONTO evento "n"	
<b>ENTRATE specifiche</b>	
Donazioni libere	€ -
Entrate da cessione di beni di modico valore	€ -
Entrate da offerta di servizi di modico valore	€ -
<b>Totale</b>	€ -
<b>SPESE specifiche</b>	
ACQUISTI BENI DI MODICO VALORE	€ -
<b>SPESE ALLESTIMENTO EVENTO</b>	
noleggio stand	€ -
noleggio furgoni	€ -
spese per attrezzatura (sedie, gazebo, ...)	€ -
<b>Totale</b>	€ -
<b>SPESE PROMOZIONE EVENTO</b>	
volantini, stampe	€ -
spese di pubblicità (tv, radio..)	€ -
viaggi e trasferte	€ -
<b>Totale</b>	€ -
RIMBORSO SPESE VOLONTARI	€ -
<b>Totale</b>	€ -
<b>AVANZO/DISAVANZO</b>	€ -

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA evento "n"**

• **Descrizione dell'iniziativa/manifestazione pubblica**

L'Ente \_\_\_\_\_, in data xx/xx/xxxx ha posto in essere un'iniziativa/manifestazione denominata \_\_\_\_\_, al fine di raccogliere fondi da destinare:

• **Modalità di raccolta fondi (ENTRATE)**

Sono stati raccolti fondi per la manifestazione " \_\_\_\_\_ " .  
L'importo totale dei fondi raccolti ammonta ad euro \_\_\_\_\_ (totale entrate)

Le donazioni libere si riferiscono ai contributi e donazioni su c/c bancario - postale ottenuti da società ed enti privati/ pubblici per un totale di euro \_\_\_\_\_ .

Le entrate relative alla manifestazione si riferiscono invece ai fondi raccolti durante le giornate di sensibilizzazione da parte dei nostri volontari, in particolare:

nella prima giornata sono stati raccolti fondi per euro \_\_\_\_\_

nella seconda giornata sono stati raccolti fondi per euro \_\_\_\_\_

• **Spese relative alla manifestazione (USCITE)**

Per la raccolta fondi sono state sostenute spese relative all'acquisto di \_\_\_\_\_ beni (*n. dei beni, qualità, prezzo unitario*) \_\_\_\_\_ .

Le altre spese sono relative a: \_\_\_\_\_ (*dettaglio spese e relativo importo*)

I fondi raccolti al netto del totale delle spese sostenute sono pari ad \_\_\_\_\_ euro  
che verranno destinati per euro \_\_\_\_\_ a (*descrizione dettagliata della destinazione del margine realizzato*) \_\_\_\_\_

Non sono state effettuate nel corso dell'anno 2022, celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione di cui alla lett. A), art. 79, D. Lgs. 117/2017 e s.m.i.



**RENDICONTO FINANZIARIO**

<b>Perdita esercizio</b>	-	<b>1.493</b>	
Proventi finanziari	-	373	
Oneri finanziari		3.245	
Minusvalenze			
Capitalizzazione interessi passivi	-		<b>1.378,66</b>

Ammortamenti	89.829			
Variazioni Fondi rischi	5.022	195.065,06	190.042,71	5.022
Variazione Fondo TFR	8.420			
	103.272	<b>103.272,15</b>		

<b>Flusso finanziario</b>	<b>104.651</b>
---------------------------	----------------

<b>Variazione Capitale circolante netto</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Rimanenze	5.973	44.020,22	49.993,25	Rimanenze
Clienti	- 27.161	225.712,67	198.552,00	netto fd. Sval
Crediti verso altri	- 9.542	19.639,17	10.097,00	Crediti verso altri
Altri crediti	75	670,39	745,00	Tributari
Ratei e risconti	1.162	5.232,60	6.394,73	Ratei attivi
Fornitori	- 36.113	182.036,64	218.150,00	Fornitori
Tributari	14.417	28.109,40	13.692,00	Tributari
Ist. Previdenziali	11.215	61.299,33	50.084,00	Previdenziali
Altri debiti	- 51.563	403.864,86	455.428,00	altri debiti
Variazione risconti passivi	9.350	14.350,00	5.000,00	Risconti passivi
<b>Variazione negativa Capitale Circ.Netto</b>	<b>- 82.187</b>			<b>- 82.178</b>

<b>Attività finanziaria</b>			
Saldo accensione e restituzione mutui flusso positivo	- 67.380		
Interessi passivi	- 3.245		
Interessi attivi	373		
Disinvestimento Imm finanziarie	-	- 70.251,43	<b>- 70.251</b>

<b>Attività investimento</b>		Variazione +	Variazione -	Storno F.do Amm. Dismis.
Acquisto immobilizzazioni immateriali	-	-	-	
Acquisto immobilizzazioni materiali	79.550	79.550	-	
	<b>79.550</b>			<b>- 79.550</b>

--	--	--	--

Saldo valori finanziari al 01.01.2021	67.911		
Saldo valori finanziari al 31.12.2021	7.953		
<b>Diminuzione cassa della società</b>	<b>- 59.958</b>		<b>- 127.338</b>

### **CONSIDERAZIONI FINALI**

L'Organo Amministrativo ha effettuato, sulla base delle evidenze attualmente disponibili e delle previsioni possibili, un'analisi degli impatti della pandemia sull'attività economica e sulla situazione finanziaria della Fondazione, nonché una valutazione della **sussistenza del presupposto della continuità aziendale**. A tale proposito, tenuto conto delle dimensioni e della tipologia dell'attività svolta, della situazione finanziaria e patrimoniale complessiva della Fondazione, non vengono evidenziate situazioni di incertezza.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Rivarolo Mantovano, lì 17 Aprile 2023

IL PRESIDENTE

(Fontanesi Rag. Antonio)

